STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 42636
27 november 2015

Vastgesteld bestemmingsplan Herziening Buitengebied 2009, Scharlebeltweg 1, Nijverdal

Gemeente Hellendoorn

Bij het loket Bouwen, milieu en openbare ruimte in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt met ingang van zaterdag 28 november 2015 gedurende zes weken, derhalve tot en met vrijdag 8 januari 2016, ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 10 november 2015, nummer 15INT03149, tot vaststelling van het bestemmingsplan Herziening Buitengebied 2009, Scharlebeltweg 1, Nijverdal. Het loket is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630 214.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met de unieke naam: NL.IMRO.0163.BPBUSCHARLEBELTW-VG01 inzien op ruimtelijkeplannen.nl via de link: http://iturl.nl/snRLm5h. Downloaden is mogelijk via de link: http://iturl.nl/snnVso9.

Het plan omvat de herziening van het bestemmingsplan voor de locatie Scharlebeltweg 1 te Nijverdal. Dit bestemmingsplan heeft tot doel om te voorzien in de omvorming van de agrarische bestemming met bouwvlak en met intensieve veehouderij om te vormen tot de bestemming "Agrarisch" met beperkt bouwvlak zonder intensieve veehouderij en de bestemming "Wonen". Met toepassing van de regeling Rood voor Rood met gesloten beurs wordt in ruil voor de sloop van voormalige agrarische gebouwen de mogelijkheid geboden om een extra woning te realiseren.

Aangezien niemand tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, kunnen uitsluitend belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, gedurende de termijn van terinzageligging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (art 6:13 Awb)

Het beroepschrift dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.